

КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Примено: 17.05.2018			
Ор. единица	Број	Прилог	Вредност
01	468	-	/

**КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ НА
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**

**АНЛИЗА НА ФИНАНСИКИТЕ ИЗВЕШТАИ ЗА ГОДИНАТА ШТО ЗАВРШУВА НА
31.12.2020 ГОДИНА**

СОДРЖИНА

ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА КОМОРАТА	3
СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ	4-6
БИЛАНС НА ПРИХОДИ И РАСХОДИ	7
БИЛАНС НА СОСТОЈБА	8
ОБЈАСНУВАЧКИ БЕЛЕШКИ	9-20

➤ 1. ОПШТО ПОДАТОЦИ ЗА КОМОРАТА

Комората на овлстени архитекти и овластени инженери на Република Македонија, Скопје (Во понатамошниот текст-Комората) основана е на 01.03.2006 година како непрофитна организација во согласност со Законот за здруженија на граѓани и фондации и е регистрирана во регистарот на комори.

Адреса: Партизански одреди бр.29 Трговски центар Буњаковец кат 2 локал 15

Жиро сметка 250001002332248

Даночен број 4030006621733

Дејноста на Комората е здружување на архитекти и инженери заради застапување и усогласување на заедничките интереси, заштита на јавните интереси и заштита на интересите на трети лица кои како овластени архитекти и инженери вршат работи на изработка на проектна документација, ревизија на проекти, раководат со градба, вршат надзор, изработуваат елаборати, изработуваат урбанистички планови.

➤ 2. ОСНОВА ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.1 Основа за подготовка

Комората финансиските извештаи ги подготвува во согласност со законските прописи кои се применуваат во Република Македонија, а се однесуваат на работењето на непрофитните организации, во прв ред Законот за сметководството за непрофитните организации ("Службен весник на РМ" број 24/03...154/15) и соодветните подзаконски прописи донесени врз основа на истиот.

Овие Финансиски извештаи ги прикажуваат средствата и обврските, приходите и расходите кои се однесуваат на работењето на Комората.

Износите се искажани во илјада денари освен ако не е поинаку нагласено.

3. СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Во продолжение е изнесено резиме на значајните сметководствени политики кои беа применети при изготвувањето на Финансиските извештаи на Комората за годината што завршува на 31 Декември 2020

3.1 Приходи и расходи

Признавањето на приходите и расходите кај Комората се спроведува согласно член 13 од Законот за сметководството за непрофитните организации ("Службен весник на РМ" број 24/03...154/15) и член 18 од Правилникот за сметководството за непрофитните организации ("Службен весник на РМ" број 42/03, 08/09 и 175/11), односно според сметководствено начело на модифицирано настанување на деловните промени, односно трансакции.

Според сметководственото начело на модифицирано настанување на деловните промени односно, трансакции, приходите се признаваат во пресметковниот период во кој што настанале според критериумот на мерливост и расположливост. Приходите се мерливи кога можат да се искажат вредносно. Приходите се расположливи кога се остварени во пресметковниот период или во рок од 30 дена по истекот на пресметковниот период под услов приходите да се однесуваат на пресметковниот период и служат за покривање на обврските од тој пресметковен период.

Според сметководственото начело на модифицирано настанување на деловните промени, односно трансакции, расходите се признаваат во пресметковниот период во кој што настанале, или во рок од 30 дена по истекот на пресметковниот период, под услов обврската за плаќање да настанала во тој пресметковен период.

3.2 Материјални средства

3.2.1. Почетно вреднување

Материјалните средства (постројките и опремата) почетно се вреднуваат согласно член 14 од Законот за сметководство за непрофитните организации според кое третман на долгорочни средства имаат средствата чиј век на траење е подолг од една година и чија поединечна вредност во моментот на набавка е повисока од 300 евра во денарска противвредност. Долгорочните средства, Комората почетно ги вреднува по набавна вредност намалена за вкупниот износ на пресметаната амортизација. Набавната вредност на долгорочните средства ја сочинува куповната цена зголемена за увозни царини, данок на додадена вредност, издатоците за превоз и сите други издатоци кои директно можат да се додадат на набавната вредност, односно на трошоците за набавка.

3.2.2. Последователни издатоци

Издатоците направени за замена на дел од материјалните средства се евидентираат одделно и се капитализираат само доколку се веројатни идните економски користи што ќе претставуваат приливи во Комората

3.2.3. Амортизација

Амортизацијата се спроведува со праволиниска метода на отпис која доследно се применува од пресметковен период во пресметковен период, со примена на годишните стапки кои се составен дел на Правилникот за сметководството за непрофитните организации. Амортизацијата се пресметува поединечно за секое средство во рамките на групите пропишани со Правилникот се додека вредноста на долгорочните средства не биде во целост надоместена. Корисниот век на употреба, односно рокот на отпишување на долгорочните средства се одредува согласно со пропишаните стапки. Во продолжение се дадени годишни стапки за амортизација на материјалните средства, применети на некои позначајни ставки:

Градежни објекти	1%
Опрема	14%
Компјутерска опрема и софтвер	20%
Мебел	12%
Моторни возила	15%

3.2.4. Ревалоризација

Пресметката на ревалоризација на долгорочните средства (материјалните и нематеријалните средства) Комората ја врши согласно член 15 од Законот за сметководството за непрофитните организации и членовите 29 и 29-а од Правилникот за сметководството за непрофитните организации. Согласно цитираните законски одредби, пресметката на ревалоризација се врши во следните случаи:

- 1) при повлекување од употреба и отуѓување или
- 2) поради повторно вреднување, со стапката на пораст на цените на производителите на индустриски производи објавена од Државниот завод за статистика.

Основица за ревалоризација на долгорочните средства претставува набавната вредност на средствата и нивната сметководствено искажана акумулирана амортизација (исправка на вредноста). Ревалоризацијата на нематеријалните и материјалните средства (нивната набавна вредност и исправка на вредноста), што се набавени во изминати години (до 31.12.2019 година) и не се отуѓени во текот на 2020 година, односно истите се искажани по пописот на 31.12.2020 година и претставуваат елементи на билансот на состојбата составен

под истиот датум (за што се применува Образецот РЕВ-1), пресметана е ревалоризација бидејќи коефициент за ревалоризација за 2020 година беше позитивен и изнесуваше +0,08

3.3 Побарувања

Побарувањата се признаваат според договорените износи во договорот.

3.4 Залихи

Залихи на ситен инвентар, се признаваат согласно член 14 став 7 од Законот за сметководството за непрофитните организации според кој долгорочните средства чија поединечна вредност во моментот на набавката е пониска од 300 евра во денарска противвредност се класифицира како ситен инвентар.

Залихите на трговска стока, се признаваат согласно член 14 став 3 од Законот за сметководството за непрофитните организации според кој краткорочните средства се искажуваат по набавна вредност. Набавната вредност на залихите ја сочинува куповната цена зголемена за увозни царини, данок на додадена вредност, издатоците за превоз и сите други издатоци кои директно можат да се додадат на набавната вредност, односно на трошоците за набавка.

3.5 Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се состојат од паричните средства во благајна, на трансакциски сметки, депозити во банки и високо ликвидни вложувања кои брзо можат да се претворат во пари. Паричните средства во благајната и на сметките во домашна валута се прикажуваат во номинален износ, а во странска валута по средниот курс на Народната банка на Република Македонија на денот на билансирањето.

3.6 Обврски

Обврските се признаваат според договорените износи во договорот.

3.7 Обврски за даноци

Данокот од добивка не се пресметува и не се плаќа согласно законските прописи во Република Македонија, Сл. Весник 112/14 и 290/20.

Основните активности кои ги извршува Комората не преставуваат промет во смисла на Законот за данокот на додадена вредност и не се предмет на оданочување со ДДВ.

БИЛАНС НА ПРИХОДИТЕ И РАСХОДИТЕ
за годината што завршува на
31 Декември 2020
(во 000 Денари)

	Белешка	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Вкупни приходи	4	20.296	26.291
Вкупни расходи	5	(14.199)	(14.676)
Пренесен дел на вишокот на приходите од претходната година	4	86.645	75.030
<i>Вишок на приходи – добивка пред оданочување</i>		92.742	86.645
Данок на добивка			
<i>ВИШОК НА ПРИХОДИ НАД РАСХОДИ ПО ОДАНОЧУВАЊЕ</i>		92.742	86.645

БИЛАНС НА СОСТОЈБАТА
на 31 Декември 2020
(во 000 Денари)

	Беле шка	31 Декември 2020	31 Декември 2019
А СРЕДСТВА			
НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА			
Материјални и нематеријални средства	6	44.568	44.595
<i>Вкупно нетековни средства</i>		<u>44.568</u>	<u>44.595</u>
ТЕКОВНИ СРЕДСТВА			
Парични средства	7	52.715	46.626
Побарувања од работење	8	185	187
Останати побарувања	9	68	58
Краткорочни финансиски побарувања	10	40.000	40.000
АВР			
<i>Вкупно тековни средства</i>		<u>92.968</u>	<u>86.871</u>
ВКУПНО СРЕДСТВА		<u>137.536</u>	<u>131.466</u>
Б ИЗВОРИ НА ДЕЛОВНИ СРЕДСТВА			
Деловен фонд	11	42.665	43.475
Ревалоризациона резерва		1.903	1.120
Вишок на приходи над расходи по оданочување	13	92.742	86.645
<i>Вкупни извори на деловни средства</i>		<u>131.310</u>	<u>131.240</u>
В ОБВРСКИ			
Обврски кон добавувачите	12	226	226
ПВР			
<i>Вкупно тековни обврски</i>		<u>226</u>	<u>226</u>
ВКУПНО ИЗВОРИ НА ДЕЛОВНИ СРЕДСТВА И ОБВРСКИ		<u>131.536</u>	<u>131.466</u>

4. ВКУПНИ ПРИХОДИ

Вкупните приходи се состојат од следново (во 000 Денари):

	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Приходи од донации , грантови и членарини	19.407	25.277
Други приходи	174	231
Приходи од камати и курсни разлики	715	783
	<hr/>	<hr/>
	20.296	26.291
Пренесен дел на вишокот на приходите од претходната година	86.645	75.030
<i>Вкупно приходи</i>	<hr/> 106.941 <hr/>	<hr/> 101.321 <hr/>

4.1 Приходи од донации грантови и чланарини

Приходи по овој основ се состојат од следново (во 000 Денари):

	31 Декември 2020	31 Декември 2019	20/19 %
Приходи членарини	14.693	17.022	86
Приходи од овластувања	2.914	3.967	73
Приходи од странски овластувања	1.800	4.288	42
	<hr/>	<hr/>	
Вкупно	19.407	25.277	77

Во рамките на своето работење Комората најголем дел од своите приходи ги остварува по основ на чланарини и надомест за издадени овластувања. Нивниот износ е прикажан во претходната табела.

4.2 Други приходи

	31 Декември 2020	31 Декември 2019	20/19 %
Приходи од комерцијални настани	174	231	75
Вкупно	<hr/> 174 <hr/>	<hr/> 231 <hr/>	75

4.3 Приходи од камати и курсни разлики

	31 Декември 2020	31 Декември 2019	20/19 %
Приходи од камати	715	783	91
Вкупно	715	783	91

Приходите по овој основ се однесуваат на пресметани камати на орочени средства кај комерцијалните банки во земјата.

4.4 Пренесен дел на вишокот на приходи

20/19%

	31 Декември 2020	31 Декември 2019	
Вишок на приходи			107
	92.742	86.645	
Вкупно	92.742	86.645	107

Приходите по овој основ се вишок на приходи од мината година (добивка) кои треба да кореспондираат со паричните средства на крајот од годината, зголемени за побарувања и намалени за обврски. Без разлика што редовните приходи (без приходи од мината година) во однос на минатата година покажуваат намалување од 30% остатокот на приходи за наредна година (добивка) се поголеми е за 7% за тоа што износот на пренесени средства во 2020 година се поголеми во однос на 2019 година.

5. ВКУПНИ РАСХОДИ

Вкупните расходи се состојат од следново (во 000 Денари):

	31 Декември 2020	31 Декември 2019	20/19%
Расходи за материјали	247	278	89
Потрошена енергија	215	196	110
Услуги за одржување	98	99	99
Сервисни услуги	126	57	221
ПТТ услуги, телефони и интернет	371	297	125
Графички услуги	1.003	907	111
Одржување на веб страна	4	10	40
Репрезентација	241	840	29
Трошоци за стручна литература	29	25	116

Наемнина		32	
Реклама	0	4	
Банкарски услуги	41	60	68
Премии за осигурување	209	228	92
Дневници, хотелско сместување, патни трошоци	84	1131	7
Регрес за годишен одмор	108	101	107
Чланарини	135	287	47
Надомест на членови на комисији ,управен одбор,учество на состаноци и интелектуални услуги	4.230	4.291	98
Набавка на опрема	579	258	224
Донации и спонзорства	35	248	14
Бруто плати	6.361	5.327	119
Данок на имот	80		
Останати трошоци	3		
Вкупно расходи	14.199	14.676	97

Вкупните расходи не покажуваат поголемо отстапување во однос на минатата година и се однесуваат на трошоци за редовните активности на Комората. Највисоки ставки во вкупните трошоци се однесуваат на исплатени надомести по различни основи на членовите на комисији, управен одбор, учество во работата на Комората (30%) и бруто плати на вработените (45%). Останатите трошоци учествуваат со 25% во вкупните трошоци и се однесуваат на трошоци неопходни за функционирањето на Комората. Во однос на вкупниот приход остварен во 2020 година (исклучувајќи го пренесениот дел на приходи од минатата година) вкупните трошоци учествуваат со 70%, а во 2019 година учествувале со 56%.

Трошоците по видови се дадени во табелата која следи ,детално разложени така како што се евидентирани во сметководствената евиденција.

5.1 Раходи по видови на трошоци за 2020 година

ОПИС	Износ во 000 денари
1. Расходи за материјали	
- Канцелариски материјал	148
- Потрошена вода	3
- Потрошени материјали за хигиена	51
-ХТП Униформи	42

-ХТП Опрема ПП

3

Вкупно:

247

2.Потрошена енергија

- Трошоци за електрична енергија

215

Вкупно:

215

3.Услуги за одржување

- Одржување на деловен простор

98

Вкупно:

98

4.Сервисни услуги

-Услуги од монтажа и поправки

126

Вкупно:

126

5.ПТТ услуги,телефони и интернет

- Услуги за телефон

227

-Поштарина

103

-Хостинг на веб страна

41

Вкупно:

371

6.Графички услуги

-Графички услуги- печатење

1003

Вкупно:

1003

7.Одржување на веб страна

4

Вкупно:

4

8.Репрезентација

-Трошоци за репрезентација

241

Вкупно:

241

9.Трошоци за стручна литература

-Трошоци за стручна литература	29	
Вкупно:		<u>29</u>
10.Банкарски услуги		
- Провизија на платен промет	41	
Вкупно:		<u>41</u>
11.Премии за осигурување		
-Премии за осигурување материјални средства	7	
-Премии за осигурување од пожар	5	
-Премии за осигурување на лица	197	
Вкупно		<u>209</u>
12.Дневници,хотелско сместување,патни трошоци		
-Дневници за службени патувања	13	
-Патни трошоци,такси и патарини	60	
-Хотелско сместување	11	
Вкупно:		<u>84</u>
13.Регрес за годишен одмор		
-Регрес за годишен одмор за вработените	108	
Вкупно:		<u>108</u>
14.Членарини		
-Членарини во странски и домашни здруженија	135	
Вкупно:		<u>135</u>
15.Надомест на членови на комисиии ,управен одбор,учество на состаноци и интелектуални услуги		
-Сметководствени услуги	131	
-Правни и консалтинг услуги	84	

-Трошоци за едукација	5
-Главен и одговорен уредник на списание	72
-Надомест за учество во комисија за урбанистичко планирање	93
-Надомест за учество во комисија за енергетска ефикасност	9
-Надомест за учество во комисија за заштита при работа	17
-Надомест за учество во комисија за машинство	58
-Надомест за учество во комисија - електротехника	82
- Надомест за учество во комисија градежништво-геодезија	17
- Надомест за учество во комисија архитектура	164
- Надомест за учество во комисија во областа на сообраќај	17
- Надомест за учество во комисија во областа на градежништвото	101
- Надомест за учество во комисија за странски овластувања	325
Надомест за учество во комисија за геотехника	7
Надомест за учество во комисија за животна средина	14
-Работа на членови на управен одбор	1.631
-Учество на одржан состанок- архитектура	20
-Награда за добитници на награда	94
-Учество во комисија надзорен одбор	25
-Систем за квалитет ИСО	56
-Учество во организација прослава на Комората	7
-Одстапено право на текстови	43

-Присуство на собранието на Комората	158
-Учество на одржан состанок урбанизам	4
-Присуство на работна група –доделување инженерски прстен	15
-Награда за успешност на членови на Управен одбор	144
-Присуство на одржан состанок-SHARE	2
-Присуство на членови –планери урбанисти	67
-Присуство на членови на собрание –европски совет ЕЦЕЦ, ГАМ	10
-Членови на комисија –изработка на тарифник урбанистички планови	249
-Учество во комисија санација покрив на комората и трибина за универзална сала	5
-Учество во стручна комисија – станбен и деловен простор	5
-Одржан состанок електронски –предлог одлука за нераспишување на избори и продолжување на мандатот на членовите на собранието	205
-Присуство на конститутивен состанок за матичност и акти	63
-Учество во комисија –разгледување предмет ГЕОМАП ДИЗАЈН	8
-Членови на собрание на Комората –електронско гласање	102
-Надомест на други трошоци -паркинг	26
-Дигитализација скенирање	68
-Хостинг електронска архива	27
Вкупно:	4.230

16.Набавка на опрема

-Деловен инвентар	355
-Компјутерска опрема и уреди	214
-Надградба	10

Вкупно:

579

17.Донации и спонзорства

-Инженерска институција	20
-ЗМКГБ	15

Вкупно:

35

18.Бруто плати

-Нето плата	4.191
-Придонеси	1.781
-Персонален данок	389

Вкупно:

6.361

19.Данок на имот

-Данок на имот	80
----------------	----

Вкупно:

80

20.Други трошоци

-Надомест за ЦРМ	3	3
------------------	---	---

ВКУПНО ТРОШОЦИ:

14.199

6. НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА

(во 000 денари)

2020	Нематеријални средства	Опрема и уреди	Градежни објекти	Вкупно
<i>Салдо на 1 Јануари 2020</i>	885	6.510	43.523	50.918
Нови набавки		569		569
Ревалоризација на набавната вредност	10	103	784	897
<i>Салдо на 31 Декември 2020</i>	895	7.182	44.307	52.384
Ревалоризирана исправка на вредноста				
<i>Салдо на 1 Јануари 2020</i>	542	3.538	2.243	6.323
Амортизација за 2020	114	830	435	1.379
Ревалоризација на исправката	6	60	48	114
<i>Салдо на 31 Декември 2020</i>	662	4.428	2.726	7.816
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2020	233	2.754	41.581	44.568
Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2020	343	2.972	41.280	44.595

Набавката на основните средства во непрофитниот сектор представува трошок на периодот со истовремено зголемување на деловниот фонд. Нивната амортизација се пресметува согласно пропишаните ставки со намалување на деловниот фонд.

7. Парични средства

Паричните средства се состојат од следново (во 000 Денари):

	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Денарски сметки	42.986	37.375
Благајна денарска	203	203
Благајна девизна	35	52
Девизни сметки	9.359	8.750
Други парични средства-платежни картички	132	246

Вкупно парични средства

52.715

46.626

Денарските износи на паричните средства се однесува на паричните средства на крајот од пресметковниот период. На девизните сметки Комората располага со 15.439.82 ЕУР, и 851 УСД.

Во девизната благајна располага со 576 ЕУР.

8. ПОБАРУВАЊЕ ОД РАБОТЕЊЕ

(во 000 Денари):

	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Побарувања од работници	185	187
Вкупно	185	187

9. ОСТАНАТИ ПОБАРУВАЊА

	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Побарувања за повеќе платени даноци	68	58
Вкупно	68	58

Со измени на Законот за данок од добивка во 2020 година Комората не е обврзник за данок од добивка. Износите кои се евидентирани во деловните книги се однесуваат на платени аконтации во изминати периоди кога според законските прописе се пресметуваше и плаќаше данок од добивка на непризнаени расходи (репрезентација).

10. Краткорочни финансиски побарувања

	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Орочени средства кај комерцијални банки	40.000	40.000
Вкупно	40.000	40.000

Побарувањата од вработени се однесуваат на старо побарување кое е и утужено.

Побарувањето за повеќе платени даноци се однесува на претплатен данок од добивка.

Краткорочните финансиски побарувања се орочени средства кај комерцијални банки.

11.ИЗВОРИ НА СРЕДСТВА

Изворите на средства се состојат од следното(во000 Денари):

2020	Деловен фонд- основни средства	Ревалориз ациони резерви	Законски резерви	ВКУПНО
<i>Салдо на 1 Јануари 2020</i>	43.475	1.106	14	44.595
Нови набавки	569			569
Ревалоризација на набавна вредност		897		897
Амортизација	(1.379)			(1.379)
Ревалоризација на исправката		(114)		(114)
<i>Салдо на 31 Декември 2020</i>	42.665	1.889	14	44.568
2019				
<i>Салдо на 1 Јануари 2019</i>	44.567	623	14	45.204
Нови набавки	221			221
Ревалоризација на набавна вредност		539		539
Амортизација	(1.313)			(1.313)
Ревалоризација на исправката		(56)		(56)
<i>Салдо на 31 Декември 2019</i>	43.475	1.106	14	44.595

Изворите на деловни средства ги сочинува деловниот фонд ,ревалоризационите резерви и законските резерви.Деловниот фонд во текот на годината се зголемува за износот на ново набавени основни средства а се намалува за износот на пресметаната амортизација.Ревалоризационите резерви до колку се пресметува ревалоризација(ако коефициентот за ревалоризација е позитивен) се зголемуваат за разликата помеѓу ревалоризацијата на набавната вредност и ревалоризацијата на исправката на вредноста

12.ОСТАНАТИ ОБВРСКИ

Останатите обврски се состојат од следново (во Денари):

	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Обврски кон добавувачи	226	226
<i>Вкупно обврски</i>	226	226

Обврските спрема добавувачи се однесува за неплатена ситуација кон изведувач, чија услуга не е извршена и овој износ е спорен.

13.ВИШОК НА ПРИХОДИ НАД РАСХОДИ

Пасивни временски разграничувања (во000 Денари):

	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Вишок на приходи	92.742	86.645
<i>Вкупно :</i>	92.742	86.645

Вишокот на приходи представува остаток на средства кој се евидентира на сметката од пасивните временски разграничувања

Скопје Мај,2021

МСП ДООЕЛ ДРУШТВО
ЗА СМЕТКОВОДСТВО И КОНСАЛТИНГ



Менка Марковиќ