

20180350592

СОБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Врз основа на членот 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

УКАЗ ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОН ЗА ГРАДЕЊЕ

Се прогласува Законот за изменување на и дополнување на Закон за градење, што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 20 февруари 2018 година.

Бр. 08-1383/1
20 февруари 2018 година
Скопје

Претседател
на Република Македонија,
д-р **Горге Иванов**, с.р.

Претседател
на Собранието на Република
Македонија,
м-р **Талат Цафери**, с.р.

ЗАКОН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОН ЗА ГРАДЕЊЕ

Член 1

Во Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16) во членот 51 по ставот (3) се додава нов став (4), кој гласи:

„(4) Доколку при изградба на линиски инфраструктурни градби чија изградба е финансирана со средства од Европската унија или друга меѓународна организација извршени се измени во текот на изградбата без спроведување на постапката од членот 69 на овој закон, се изработува проект на изведена состојба, кој го заверува надзорен инженер кој вршел надзор над изградбата на градбата.“

Член 2

Во членот 73 став (1) по алинејата 24 се додава нова алинеја 25, која гласи:

„- градби за потребите на гранични премини чија изградба е финансирана со средства од Европската унија или друга меѓународна организација,“.

Во ставот (3) зборовите: „алинеи 16, 17, 18, 21, 23 и 24“ се заменуваат со зборовите: „алинеи 16, 17, 18, 21, 23, 24 и 25“.

Член 3

Во членот 74 став (6) по зборовите: „железнички станици“ се додаваат зборовите: „и градби за потребите на гранични премини“.

Во ставот (7) зборовите: „ставот (7)“ се заменуваат со зборовите: „ставот (6)“.

По ставот (10) се додава нов став (11), кој гласи:

„(11) За градби за потребите на гранични премини чија изградба е финансирана со средства од Европската унија или друга меѓународна организација, во случаите кога дел од таа градба опфаќа површина и на територијата на соседна држава и која не претставува градежна и функционална целина, решението за изведување на градби за потребите на гранични премини чија изградба е финансирана со средства од Европската унија или друга меѓународна организација се издава за делот од градбата кој се наоѓа на територијата на Република Македонија.“

Член 4

По членот 87 се додава нов член 87-а, кој гласи:

„Член 87-а

(1) По исклучок од членот 87 став (1) на овој закон, инвеститорот може да започне со привремено користење на линиска инфраструктурна градба чија изградба е финансирана со средства од Европската унија или друга меѓународна организација, без одобрение за употреба за градбите од прва категорија односно извештај за извршен технички преглед од надзорен инженер за градбите од втора категорија, доколку од страна на надзорниот инженер кој вршел надзор над изградбата е изготвен позитивен извештај за привремена употреба на градбата, а во случаите кога градбата е државен или локален пат донесено е и решение за одобрен режим на сообраќај од надлежен орган.

(2) Во извештајот за привремена употреба на градбата од ставот (1) на овој член, надзорниот инженер треба да потврди дека:

- градбата нема одредени недостатоци кои ги нарушуваат основните барања на градбата кои се однесуваат на механичката отпорност, стабилност и сеизмичка заштита поради кои градбата не може да се стави во употреба;

- градбата нема недостатоци кои треба да бидат отстранети;

- градбата е приклучена на електроенергетска, водоводна, канализациона и патна инфраструктура;

- отстранети се градби за подготвителни работи ако такви градби биле поставени согласно членот 72 од овој закон и

- во текот на изградбата вршел проверка на квалитетот на вградените материјали и опрема.

(3) Во случаите од ставот (1) на овој член, инвеститорот е должен да обезбеди одобрение за употреба за градбите од прва категорија односно извештај за извршен технички преглед од надзорен инженер во кој е констатирано дека градбата може да се стави во употреба за градбите од втора категорија, во рок од две години од изготвувањето на позитивен извештај за привремена употреба на градбата.“

Член 5

Во членот 88 став (2) во алинеја 1 по зборовите: „проект на изведена состојба“ се додаваат зборовите: „кој во случаите од членот 51 став (4) од овој закон треба да биде заверен од надзорен инженер“.

Член 6

Во членот 90 став (2) во алинеја 1 по зборовите: „одобрението за градење,“ се додаваат зборовите: „а во случаите од членот 51 став (4) од овој закон дали градбата е изградена согласно проектот на изведена состојба заверен од надзорен инженер,“.

Во ставот (3) по зборовите: „одобрението за градење,“ се додаваат зборовите: „а во случаите од членот 51 став (4) од овој закон дали градбата е изградена согласно проектот на изведена состојба заверен од надзорен инженер,“.

Член 7

Во членот 101-а по ставот (3) се додава нов став (4), кој гласи:

„(4) По исклучок од ставот (1) на овој член, органот на државна управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот, постапката за издавање на решение за изведување на градбите за потребите на гранични премини чија изградба е финансирана со средства од Европската унија или друга меѓународна организација од член 73 на овој закон, ја спроведува во писмена форма.“

Член 8

Одредбите од членот 1, членот 4, членот 5 и членот 6 од овој закон, се применуваат и за линиските инфраструктурни градби чија изградба е финансирана со средства од Европската унија или друга меѓународна организација, за кои е издадено одобрение за градење согласно Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16).

Член 9

Постапките за издавање на одобрение за употреба за линиските инфраструктурни градби чија изградба е финансирана со средства од Европската унија или друга меѓународна организација започнати до денот на влегувањето во сила на овој закон, ќе продолжат според одредбите на овој закон.

Член 10

Овој закон влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.